



PROVINCIA DI FROSINONE
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PUBBLICA ISTRUZIONE
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3221 DEL 13/10/2021

TIPO ATTO: SENZA IMPEGNO

ADOTTATO DA: IACOBONE LORETA

REDATTORE: CERILLI ALBERTO

OGGETTO: CIG 89353579DA CUP I43H18000180001 - INTERVENTO DI
“ADEGUAMENTO SISMICO DEL PLESSO SCOLASTICO DEL LICEO
LINGUISTICO E DELLE SCIENZE UMANE GIOBERTI DI SORA”.
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DELLE PROCEDURE
DI SCELTA DELL’OPERATORE ECONOMICO PER L’ESECUZIONE DEI
LAVORI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto Il Provvedimento del Presidente della Provincia di Frosinone prot. n. 30465 del 01/10/2021, con cui all'Ing. Loretta IACOBONE è stato confermato l'incarico di Direzione del Settore Edilizia Scolastica e Pubblica Istruzione.

Premesso che:

- la legge n. 56 del 7.04.2014 ad oggetto: "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni comuni", come modificata dalla legge n. 114 del 11.08.2014 definisce le competenze delle province quali enti di area vasta, attribuendo specifiche funzioni fondamentali in materia di edilizia scolastica già conferite dalla legislazione statale e regionale;
- con Decreto 18 luglio 2018, n.363 della Direzione Generale del MIUR, per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale, è stata pubblicata la graduatoria degli interventi dei Comuni beneficiari dei contributi, finalizzati alla verifica di vulnerabilità sismica e progettazione di interventi di adeguamento antisismico sugli edifici di proprietà pubblica adibiti ad uso scolastico, ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2;
- la Provincia di Frosinone, a seguito di apposite istanze di partecipazione ad avviso pubblico dello stesso MIUR, con il suddetto Decreto 18 luglio 2018, n.363, e successivo Decreto n. 1333 del 27/01/2020, ha beneficiato dell'importo complessivo di € 4.234.079,93, per incarichi di progettazione a seguito delle verifiche di vulnerabilità sismica già espletate;
- con Determinazione della Regione Lazio del 19 Febbraio 2020, n. G01590, "Interventi di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 ai sensi del Decreto Interministeriale n. 47/2018 e della Deliberazione della Giunta Regionale n. 201/2018, "individuazione interventi da ammettere a finanziamento nell'ambito delle risorse assegnate alla Regione Lazio per l'annualità 2019", al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica, per la Provincia di Frosinone, veniva ammesso a finanziamento, e successivamente finanziato con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 175 del 10/03/2020, per un importo complessivo pari ad Euro 4.417.512,34, "L'adeguamento sismico e messa in sicurezza del plesso scolastico LICEO LINGUISTICO E DELLE SCIENZE UMANE "GIOBERTI" DI SORA, ubicato in Vila Spinelle, 59 – Sora";
- con determinazione dirigenziale n. 35 del 07/01/2020, è stata approvata la documentazione inerente l'esecuzione di verifiche tecniche per la valutazione della vulnerabilità sismica e della sicurezza degli elementi strutturali e non strutturali dell'edificio scolastico Liceo Socio Psicopedagogico "Gioberti" di Sora.

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n. 3790 del 02/12/2020 del settore Edilizia Scolastica della Provincia di Frosinone si stabiliva di procedere all'affidamento del servizio di architettura e ingegneria per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economico, della Progettazione Definitiva, Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione, dell'intervento di "Adeguamento sismico del Plesso Scolastico del LICEO LINGUISTICO E DELLE SCIENZE UMANE GIOBERTI DI SORA" mediante procedura aperta di cui all'art 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 commi 3, lettera b) e 6, dello stesso Decreto;
- esplicitando la procedura di gara come da verbali agli atti, è stato aggiudicato, con Determina Dirigenziale n. 3790 del 02/12/2020, a favore della ditta O.A.I. Officina Architetti

Ingegneri, con sede in Nocera Inferiore (SA) C.a.p. 84014, Via Atzori n. 6, C.F. e P.IVA n. 04408210658, il servizio di architettura ed ingegneria attinente la Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, la Progettazione Definitiva ed Esecutiva ed il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dell'intervento ad oggetto.

Dato Atto che:

- con nota prot. n. 17423 del 27/05/2021, questo Ente trasmetteva al Comune di Sora, il progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica dei lavori di "Adeguamento sismico del Plesso Scolastico del LICEO LINGUISTICO E DELLE SCIENZE UMANE GIOBERTI DI SORA", redatto dal R.T.P. O.A.I. Officina Architetti Ingegneri;
- con nota prot. n. 19167 del 14/06/2021, questo Ente, chiedeva alla REGIONE LAZIO - Direzione Infrastrutture e Mobilità, di autorizzare una "variazione progettuale" la modifica dell'intervento in oggetto, proponendo in luogo dell'adeguamento sismico dell'edificio scolastico, la parziale demolizione e ricostruzione del Plesso;
- in riferimento alla richiesta succitata, con nota prot. n. 21492 del 05/07/2021 la REGIONE LAZIO - Direzione Infrastrutture e Mobilità, rilasciava, come richiesto, il "Nulla Osta" al cambiamento di progetto, rientrando l'intervento aggiornato, nella casistica di demolizione/ricostruzione;
- in data 13/07/2021 con nota prot. n. 22540, questo Ente trasmetteva al Comune di Sora, il progetto di Fattibilità Tecnico ed Economico dei lavori in oggetto, revisionato dal R.T.P. O.A.I. Officina Architetti Ingegneri di Nocera Inferiore (SA), come da richieste del Comune stesso;
- con nota prot. n. 25829 del 11/08/2021, il Comune di Sora, comunicava a questo Ente che la Giunta Comunale, nella seduta del 10/08/2021, approvava, ai soli fini urbanistici, il Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica e dava mandato al Dirigente del Settore Patrimonio di avviare l'iter di aggiornamento del piano di protezione civile, inquadrando il fabbricato in oggetto in classe d'uso III;
- con nota prot. 018/20/OAI/SS-PF/FM del 30/08/2021, inviata tramite pec ed acquisita al protocollo dell'Ente in data 30/08/2021 con n. 27022/2021, è stato trasmesso dal RTP incaricato O.A.I. Officina Architetti Ingegneri, in riferimento all'incarico conferito, Rep. 8441 del 28/04/2021, il Progetto Definitivo inerente l'intervento di "Adeguamento sismico del Plesso Scolastico del LICEO LINGUISTICO E DELLE SCIENZE UMANE GIOBERTI DI SORA.
- con determinazione dirigenziale nr. 2788 del 27/08/2021 del settore Edilizia Scolastica della Provincia di Frosinone si procedeva all'affidamento del servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di cui all'oggetto, alla Società En3 s.r.l. con sede legale in Via Libero Temolo,4 – 20126 Milano (MI) P.I. 01745200764;
- con nota prot. U1602/2021 del 22/09/2021 inviata tramite pec ed acquisita al protocollo dell'Ente con n. 29378/2021 del 22/09/2021, la Società En3 s.r.l., affidataria del servizio succitato, con riferimento al progetto definitivo in oggetto, trasmetteva il rapporto di verifica intermedio ed il registro di verifica aggiornato al 22 Settembre 2021, dichiarando che il progetto definitivo ha superato con esito positivo la verifica preliminare della progettazione ai sensi dell'art. 26 comma 1, 3 e 4 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 ed è pertanto possibile dare avvio alla redazione della successiva fase progettuale esecutiva.
- Con decreto Presidenziale n. 126 del 06/10/2021, è stato approvato lo Studio di Fattibilità Tecnico Economica e il Progetto Definitivo dell'intervento de quo;
- con nota prot. n. 31093 del 08/10/2021, il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti incaricato, O.A.I. Officina Architetti Ingegneri, in riferimento all'incarico conferito, Rep. 8441 del 28/04/2021, trasmetteva al RUP incaricato ed alla Società En3 s.r.l. affidataria del servizio di verifica, il Progetto Esecutivo inerente l'intervento di "Adeguamento sismico del Plesso Scolastico del LICEO LINGUISTICO E DELLE SCIENZE UMANE GIOBERTI DI SORA;

- con nota prot. n. U1734/2021 del 11/10/2021, inviata tramite pec ed acquisita al protocollo dell'Ente con n. 31228 del 11/10/2021, la Società En3 s.r.l., affidataria del servizio di verifica succitato, trasmetteva al RUP ed all'RTP incaricato, con riferimento al Progetto Esecutivo, il Verbale di Verifica Intermedia n.1, contenente alcune prescrizioni;
- con nota pec assunta al prot. n. 31428 del 12/10/2021, i progettisti hanno trasmesso gli elaborati progettuali revisionati secondo le prescrizioni dettate da verificatore;
- con nota pec assunta al prot. n. 31590 del 13/10/2021, la Società En3 s.r.l., con riferimento al progetto esecutivo in oggetto, trasmetteva il rapporto di verifica finale con esito positivo;
- il Responsabile Unico del procedimento, geom. Giampaolo Scarso, ha sottoscritto il verbale di validazione del progetto esecutivo ai sensi degli (artt. 55, 56 e 59 del D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e ss.mm.ii. e art. 26 comma 8 D.Lgs. 50/2016), redatto in data 13/10/2021;
- il quadro economico del progetto esecutivo risulta essere:

Intervento di Adeguamento Sismico e Funzionale dell'Edificio Scolastico "Gioberti" di Sora			
LAVORI LOTTO UNICO			
A1 (TOTALE LAVORI ESCLUSO SICUREZZA)		€	4'874'286,34
A 1.1	Opere Edili (*)	€	3'068'125,34
A 1.2	Opere Strutturali (*)	€	310'190,91
A 1.3	Opere di Demolizione (*)	€	464'820,46
A 1.4	Adeguamento sismico funzionale corpo B	€	229'475,96
A 1.5	Opere Impiantistiche	€	801'673,67
A2 (TOTALE ONERI DI SICUREZZA)		€	106'118,02
A 2.1	Oneri della sicurezza per l'applicazione del PSC	€	106'118,02
A	TOTALE LAVORI (A1+A2)	€	4'980'404,36
(*) applicazione riduzione del 10% sui prezzi per lavorazioni ripetitive			
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			
SPESE TECNICHE			
B.1.1	Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (intervento di abbattimento e ricostruzione)	€	164'195,46
B.1.2	Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (intervento di adeguamento sismico)	€	7'754,96
B.1.3	Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	194'587,95
B.1.4	Collaudo e attestazione energetica dell'intervento	€	37'775,47
B.1.5	CNPAIA 4% su (B.1.1; B.1.2; B.1.3; B.1.4)	€	16'172,55
B.1.2	Incentivo funzioni tecniche (art.113 D.Lgs 50/2016)	€	74'706,07
B.1)	TOTALE SPESE TECNICHE	€	495'192,46
ALTRE SPESE			
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini IVA compresa	€	5'000,00
B.2.2	Imprevisti IVA compresa	€	50'932,74
B.2.3	Allacciamenti ai pubblici servizi IVA compresa	€	8'000,00
B.2.4	Spese per commissione giudicatrice	€	6'000,00

B.2.5	Spese per pubblicità, contributo ANAC ed eventuali autorizzazioni	€	5'000,00
B.2.6	Realizzazione Opera d'arte L.747/1949	€	10'000,00
B.2)	TOTALE ALTRE SPESE	€	84'932,74
IVA			
B.3.1	IVA su Spese Tecniche (22%) - B.1	€	108'942,34
B.3.2	IVA sui Lavori (10%) - A	€	498'040,44
B.3)	TOTALE IVA	€	606'982,78
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3)	€	1'187'107,98
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)			
		€	6'167'512,34

- con rapporto prot. n. 31593 del 13/10/2021, il RUP, geom. Giampaolo Scarso, propone:
 - o di approvare il progetto esecutivo dei lavori Adeguamento sismico del Plesso Scolastico del LICEO LINGUISTICO E DELLE SCIENZE UMANE GIOBERTI DI SORA", dell'importo complessivo di € 6.167.512,34;
 - o vista la necessità di ottenere la proposta di aggiudicazione entro e non oltre il 06/11/2021, pena perdita del finanziamento, come modalità di gara la procedura Aperta ai sensi del combinato disposto dell'Art. 36 e dell'Art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 36 comma 9 bis ed art. 95 del D Lgs 50/2016 e ss mm ii.;
 - o vista l'urgenza si propone di fissare come termine per la presentazione delle offerte 10 giorni dalla pubblicazione del bando come disposto dal D.L. n.76 del 16/07/2020 convertito in legge n. 120 del 11/09/2020, art. 8 comma 1 lett. c), e di procedere con la forma dell'inversione procedimentale e pertanto le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, giusto art. 133 comma 8 DLgs 50/2016.

Ritenuto di:

- ☐ dover approvare il progetto esecutivo dei lavori Adeguamento sismico del Plesso Scolastico del LICEO LINGUISTICO E DELLE SCIENZE UMANE GIOBERTI DI SORA", dell'importo complessivo di € 6.167.512,34;
- ☐ dover procedere alla scelta dell'operatore economico per l'esecuzione dei lavori, entro e non oltre il 06/11/2021, pena perdita del finanziamento, come modalità di gara la procedura Aperta ai sensi del combinato disposto dell'Art. 36 e dell'Art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 36 comma 9 bis ed art. 95 del D Lgs 50/2016 e ss mm ii.;
- ☐ dover fissare come termine per la presentazione delle offerte 10 giorni dalla pubblicazione del bando come disposto dal D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge n. 120 del 11/09/2020, art. 8 comma 1 lett. c), e di procedere con la forma dell'inversione procedimentale e pertanto le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, giusto art. 133 comma 8 DLgs 50/2016.

Dato atto che la presente determinazione non comporta, al momento, impegno di spesa.

Visti gli atti e le documentazione prodotte;

Visto lo Statuto provinciale ed il vigente regolamento provinciale di contabilità;
Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 04/05/2021, ad oggetto: "Documento Unico Di Programmazione (Dup) 2021-2023. Approvazione";
Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 04/05/2021, ad oggetto: "Adozione bilancio di previsione per l'anno 2021 e pluriennale 2021/2023. Nota integrativa";
dato atto che l'istruttoria è stata curata da Alberto Cerilli

DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di Adeguamento sismico del Plesso Scolastico del LICEO LINGUISTICO E DELLE SCIENZE UMANE GIOBERTI DI SORA", sito nel comune di Sora, dal seguente quadro tecnico economico:

Intervento di Adeguamento Sismico e Funzionale dell'Edificio Scolastico "Gioberti" di Sora			
LAVORI LOTTO UNICO			
A1 (TOTALE LAVORI ESCLUSO SICUREZZA)		€	4'874'286,34
A 1.1	Opere Edili (*)	€	3'068'125,34
A 1.2	Opere Strutturali (*)	€	310'190,91
A 1.3	Opere di Demolizione (*)	€	464'820,46
A 1.4	Adeguamento sismico funzionale corpo B	€	229'475,96
A 1.5	Opere Impiantistiche	€	801'673,67
A2 (TOTALE ONERI DI SICUREZZA)		€	106'118,02
A 2.1	Oneri della sicurezza per l'applicazione del PSC	€	106'118,02
A		TOTALE LAVORI (A1+A2) €	4'980'404,36
(*) applicazione riduzione del 10% sui prezzi per lavorazioni ripetitive			
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			
SPESE TECNICHE			
B.1.1	Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (intervento di abbattimento e ricostruzione)	€	164'195,46
B.1.2	Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (intervento di adeguamento sismico)	€	7'754,96
B.1.3	Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	194'587,95
B.1.4	Collaudo e attestazione energetica dell'intervento	€	37'775,47
B.1.5	CNPAIA 4% su (B.1.1; B.1.2; B.1.3; B.1.4)	€	16'172,55
B.1.2	Incentivo funzioni tecniche (art.113 D.Lgs 50/2016)	€	74'706,07
B.1)	TOTALE SPESE TECNICHE	€	495'192,46
ALTRE SPESE			
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini IVA compresa	€	5'000,00
B.2.2	Imprevisti IVA compresa	€	50'932,74
B.2.3	Allacciamenti ai pubblici servizi IVA compresa	€	8'000,00

C.F.: 01 633 570 609

Sede: piazza Antonio Gramsci, 13 – 03100 Frosinone
Tel.: 0775.2191 - Fax: 0775.858157

PEC: protocollo@pec.provincia.fr.it
Internet: <http://www.provincia.fr.it>

B.2.4	Spese per commissione giudicatrice	€	6'000,00
B.2.5	Spese per pubblicità, contributo ANAC ed eventuali autorizzazioni	€	5'000,00
B.2.6	Realizzazione Opera d'arte L.747/1949	€	10'000,00
B.2)	TOTALE ALTRE SPESE	€	84'932,74
IVA			
B.3.1	IVA su Spese Tecniche (22%) - B.1	€	108'942,34
B.3.2	IVA sui Lavori (10%) - A	€	498'040,44
B.3)	TOTALE IVA	€	606'982,78
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3)	€	1'187'107,98
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)			
		€	6'167'512,34

2. Di procedere alla scelta dell'operatore economico per l'esecuzione dei lavori, entro e non oltre il 06/11/2021, pena perdita del finanziamento, come modalità di gara la procedura Aperta ai sensi del combinato disposto dell'Art. 36 e dell'Art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 36 comma 9 bis ed art. 95 del D Lgs 50/2016 e ss mm ii.;
3. Di fissare come termine per la presentazione delle offerte 10 giorni dalla pubblicazione del bando come disposto dal D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge n. 120 del 11/09/2020, art. 8 comma 1 lett. c), e di procedere con la forma dell'inversione procedimentale e pertanto le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, giusto art. 133 comma 8 DLgs 50/2016.
4. Di stabilire che la spesa complessiva di € 6.167.512,34, sarà coperta come segue:
 - a. € 4.417.512,34 da finanziamento Ministero dell'Istruzione decreto n. 175 del 10/03/2020;
 - b. € 9.839,49 da finanziamento Ministero dell'Istruzione decreto n. 1333 del 27/01/2020;
 - c. € 1.740.160,51 incentivi previsti nel Conto Termico per la Pubblica Amministrazione ai sensi del D.Lgs 102/2014, la cui attivazione è in corso;
5. Di dare atto che la presente determinazione non comporta, al momento, impegno di spesa.

La presente determinazione, assolverà agli obblighi di pubblicità degli atti e trasparenza amministrativa attraverso l'Albo pretorio informatico dell'Ente ai sensi dell'art. 32, comma 5 della Legge 18-06-2009 n. 69, come modificato dall'art. 2, comma 5, D.L. 30-12-2009, n. 194, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26-02-2010 n. 25.

Frosinone, 13/10/2021

Documento firmato digitalmente da

IACOBONE LORETA